

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA DÂRLOS,
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 49 / 2020

privind desemnarea persoanei responsabile cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea Comunei Dârlos

Primarul comunei Dârlos, Lupu Ioan,

Având în vedere procesul verbal de control întocmit de Inspectoratul de Stat în Construcții Sibiu, înregistrat sub nr. 1775/05.02.2020, prin care solicită emiterea unei decizii de numire a persoanei desemnate responsabil cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor,

În conformitate cu prevederile:

- art.18-19, art.25, lit. c) și art.27, lit. d) din legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,

- Anexei la Ordinul nr.847/2014 pentru aprobarea procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor – indicativ PCU 004.

- Anexei nr.4 la Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor din H.G. nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Anexei nr.6 din H.G. nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare,

- Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor, Indicativ P130-1999,

În temeiul dispozițiilor art. 155, alin.(1), lit. „d” art.196, alin.(1), lit. „b” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art.1. Se desemnează doamna Suciuc Carmen Ligia, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism și Registratura și Relații cu publicul, ca persoană responsabilă urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea Comunei Dârlos.

Art.2. Principalele obligații și răspunderi ale responsabilului cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor sunt:

a) să cunoască toate detaliile privind construcția și să țină la zi cartea tehnică a construcției;

b) să efectueze urmărirea curentă, iar pentru urmărirea specială, să supravegheze aplicarea programelor și a proiectelor întocmite în acest sens;

c) să sesizeze proprietarului sau administratorului situațiile care pot determina efectuarea unei expertize tehnice;

d) să propună măsuri tehnice de remediere a posibilelor deficiențe;

e) să arhiveze toate documentele aferente clădirii.

Art.3. Prezenta dispoziție poate fi atacată conform procedurii și termenelor stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează persoana nominalizată în prezenta dispoziție.

PRIMAR
Lupu Ioan



Emisă la Dârlos în data de 10.02.2020

CONTRASEMNEAZA:
p. Secretar general comună,

Fetean Diana
Feh