

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA DÂRLOS
CONSILIUL LOCAL DARLOS

HOTĂRÂRE NR.45/2022

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan in suprafata de 601mp, aflat in domeniul privat al Comunei Darlos situat administrativ in localitatea Darlos, F.N., C.F nr.100407

Consiliul Local al Comunei Dârlos, întrunit în ședință extraordinară la data 29.08.2022,

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Comunei Dârlos nr. 3528/17.08.2022 si referatul de specialitate inregistrat sub nr. 3529 /17.08.2022 intocmit de catre secretarul general al comunei prin care se solicita aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan in suprafata de 601mp, aflat in domeniul privat al Comunei Darlos situat administrativ in localitatea Darlos, F.N., C.F nr.100407

Vazand rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al comunei Darlos prin care se propune adoptarea hotararii,

Având în vedere Hotararea Consiliului Local Dârlos nr.22/2001 privind insusirea inventarului bunurilor domeniului privat al comunei Dârlos si Hotararea Consiliului Local nr.16/2011 privind completarea domeniului privat al comunei Dârlos Comunei Darlos.

Analizand Raportul de evaluare inregistrat sub nr.NA 26 din 29.07.2022 intocmit de evaluator , membru titular ANEVAR, Ec.Nistor Aurel,

În temeiul prevederilor cu prevederile art. 108 lit. „e”, art.334-346 si art.363 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 555 si art.1650 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

In conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”c”, alin(6) lit.”b”, art.139 alin(2), art.154 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit.”a” OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se ia act de raportul de evaluare nr.26 din 29.07.2022 intocmit de ec.Nistor Aurel, expert evaluator , identificat in **Anexa nr.1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba vanzarea, prin licitatie publica, a terenului intravilan, in suprafata de 601 mp, categoria de folosinta curti-constructii, parcela 1483/1 care apartine domeniului privat al Comunei Darlos, judetul Sibiu, identificat in **Anexa nr.2** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba Studiul de oportunitate si Documentatia de atribuire privind vanzarea prin licitatie publica a terenului intravilan ,identificat la art.2, conform **Anexei nr.3 si nr.4** care fac parte integranta la prezenta hotarare.

Art.4 Contractul de vanzare-cumparare va fi incheiat in forma autentica in fata notarului public in termen de 20 de zile de la data comunicarii deciziei de atribuire, sub rezerva dovezii de achitare integrala a pretului adjudecat.

Art.5 Cheltuielile legate de incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica sunt in sarcina cumparatorului.

Art.6 Se imputerniceste Primarul Comunei Darlos, d-nul Lupu Ioan pentru semnarea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica.

Art.7 Primarul comunei Darlos, prin compartimentele specializate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, cu respectarea dispozitiilor din actele normative in materie.

Art. 8. Secretarul general are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Dârlos, Instituției Prefectului Județului Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primaria.darlos.ro

Adoptată în Dârlos la data de 29.08.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HODÂRNAU NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ALDEA IOANA OTILIA**

Adoptată în ședința extraordinară din data de 29.08.2022 cu un nr. 12 de voturi „pentru”, 0 voturi ”împotriva”, 0 ”abțineri din cei 12 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.