

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA DÂRLOS
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 57/2025

privind revocarea H.C.L Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133

Având în vedere referatul de aprobare nr.4750/19.11.2025 al primarului comunei Dârlos și referatul de specialitate nr.4751/19.11.2025 al Compartimentului Achiziții Publice și Resurse Umane, privind revocarea H.C.L Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133, precum și rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133, precum și rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali

Art. 2. Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Darlos nr.34/2025 pentru completarea anexei nr.1 și nr.3 din H.C.L. nr.26/2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. (1) Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului comunei Dârlos, județul Sibiu prin aparatul de specialitate, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei Dârlos.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lupu Ioan



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI DÂRLOS
Ex. temp. Boian Delia Mariana

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI DÂRLOS
557090 Dârlos, str. Principală nr. 590 Tel. 0269/852400, Fax.0269/852440
e-mail secretar_dirlos@yahoo.com, darlos@primariadarlos.ro
CUI: 4406010

Nr. 4750 / 19.11.2025

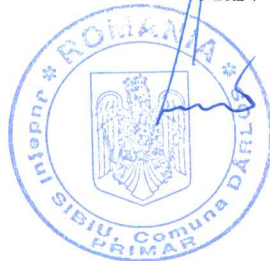
REFERAT DE APROBARE

privind revocarea H.C.L Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133

Luând act de raportul nr. 4751/19.11.2025, întocmit de Compartimentul Achiziții publice și Resurse Umane, prin care se arată faptul că, ulterior adoptării H.C.L. nr. 26/25 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133 s-a constatat faptul că studiul de oportunitate trebuie să dețină avizele prevăzute de art. 308 alin. (4) lit. g) și lit. h) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele ce preced, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**PRIMAR,
LUPU IOAN**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI DÂRLOS
557090 Dârlos, str. Principală nr. 590 Tel. 0269/852400, Fax.0269/852440
e-mail secretar_dirlos@yahoo.com, darlos@primariadarlos.ro
CUI: 4406010

Nr. 4751 / 19.11.2025

APROB,
PRIMAR,
LUPU IOAN



REFERAT DE SPECIALITATE

privind revocarea H.C.L Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133

Ținând cont de faptul că în vederea concesiunii bunurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei studiul de oportunitate trebuie să dețină avizele prevăzute de art. 308 alin. (4) lit. g) și lit. h) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

„**Articolul 308** Procedura administrativă de inițiere a concesiunii

(4) Inițiativa concesiunii trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:.....

g) avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz;

h) avizul obligatoriu al structurii de administrare/custodelui ariei naturale protejate, în cazul în care obiectul concesiunii îl constituie bunuri situate în interiorul unei arii naturale protejate, respectiv al autorității teritoriale pentru protecția mediului competente, în cazul în care aria naturală protejată nu are structură de administrare/custode.”

În acest sens au fost întreprinse demersurile în vederea avizării studiului de oportunitate de către organismele abilitate, urmând ca după obținerea acestora să reîncepem procedura de concesiune.

Având în vedere aceste aspecte, vă propun întocmirea unui proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Darlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafața totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Darlos aparținând domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133 și prezentarea acestuia Consiliului local în vederea emiterii unei hotărâri.

Întocmit,
Fetean Diana