

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA DARLOS
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE NR. 32 /2021

privind aprobarea Listei de priorități în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661 și repartizarea acestuia conform punctajului

Consiliul local al comunei Darlos, judetul Sibiu, intrunit in sedinta ordinara din data 30.06.2021,

Avand in vedere:

- raportul nr.2448/24.06.2021 prezentat de Compartimentul asistență socială, privind necesitatea adoptarii unei hotarari de aprobarea Listei de priorități în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661 și repartizarea acestuia conform punctajului,

- referatul de aprobare al primarului comunei Darlos nr.2446/24.06.2021,

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Darlos,

In conformitate cu prevederile :

- H.C.L. nr.31/2021 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a metodologiei privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire prin închiriere a apartamentelor din blocul aparținând domeniului privat al comunei, situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661

- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996 privind locuințele;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(4) și ale art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba Lista de priorități în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661, conform Anexei care este parte integranta la prezenta hotarare.

Art.2 (1) Se aprobă repartizarea apartamentului nr.5 din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661 numitului Varga Francisc, CNP 1770701322258, cu domiciliul în localitatea Dârlos nr.303.

(2) În termen de 15 zile lucrătoare de la data comunicării prezentei hotărâri, beneficiarul repartiției se va prezenta la Compartimentul Contabilitate, buget-finante, taxe si impozite locale Dârlos, pentru încheierea contractului de închiriere.

(3) Neprezentarea în termenul prevăzut la aliniatul (2) conduce la pierderea valabilității repartiției

Art.3 Primarul Comunei Darlos, prin compartimentele de specialitate se incredinteaza cu ducerea la indeplinire a prezentei.

Art.4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet și se comunică d-lui Varga Francisc, Primarului comunei Dârlos și Instituției Prefectului Județul Sibiu

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMAR,
Lupu Ioan



AVIZEAZĂ LEGALITATE:
Secretar general delegat,
Fetean Diana

Listă de priorități
în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat
al comunei, situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661,
propusă de Comisia de analiză a cererilor de locuințe

Nr. Crt.	Nume și prenume Solicitant	Nr. și dată cerere atribuire locuință	Punctaj	Observații
1	Varga Francisc	Nr.5352/25.10.2019 Nr.553/15.02.2021	50	Venit pe membru familie: 364 lei Copii minori - 4
2	Joimir Emil	Nr.3862/16.06.2015	47	Venit pe membru familie:756,4 lei Copii - 3 din care unul este minor

Comisia de analiză:

Președinte: Bota Nicolae-viceprimar _____

Membri: Suciu Carmen Ligia-consilier superior, Compartiment Urbanism și Relații Publice _____

Almășan Laura Ioana-consilier principal Compartiment Buget, finanțe Taxe și Impozite locale _____

Secretar comisie: Trif Simona Magdalena-inspector superior, Compartiment asistență socială _____

Nr.2446/24.06.2021

REFERAT DE APROBARE

a listei de priorități în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661 și repartizarea acestuia conform punctajului


În scopul soluționării cererilor domnilor Joimir Emil, CNP 1660626220037, cu domiciliul în loc. Dârlos nr.631, și a domnului Varga Francisc, CNP 1770701322258, cu domiciliul în Dârlos nr.303, prin care solicită atribuirea unei locuințe, pe motivul că nu dețin un spațiu de locuit și nu au posibilități materiale pentru achiziționarea unei locuințe,

Urmare a rezilierii contractului de închiriere privind apartamentul situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661, ap. 5, aparținând domeniului privat al comunei Dârlos, la cererea chiriașului,

Luând act de lista de priorități întocmită de Comisia de analiză pe baza criteriilor prevăzute în Regulamentul de stabilire a metodologiei privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire prin închirierea apartamentelor din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661, aprobat prin Hotărârea Nr.31/27.05.2021 a Consiliului Local Dârlos,

Se propune adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată

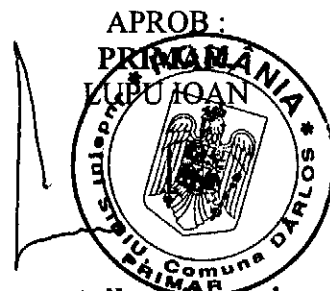
PRIMAR
LUPU IOAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI DÂRLOS

COMPARTIMENTUL DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI AUTORITATE TUTELARĂ
DÂRLOS NR.590, COD.557090, JUD.SIBIU; tel.0269-852401, 0269-852400 fax. 0269-852440
e-mail secretar_dirlos@yahoo.com

NR. 2448/24.06.2021



RAPORT

**privind aprobarea listei de priorități în vederea atribuirii unui
apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat
administrativ în localitatea Dârlos nr.661 și repartizarea acestuia
conform punctajului**

În scopul soluționării cererilor domnilor Joimir Emil, CNP 1660626220037, cu domiciliul în loc. Dârlos nr.631, și a domnului Varga Francisc, CNP 1770701322258, cu domiciliul în Dârlos nr.303, prin care solicită atribuirea unei locuințe, pe motivul că nu dețin un spațiu de locuit și nu au posibilități materiale pentru achiziționarea unei locuințe,

Urmare a rezilierii contractului de închiriere privind apartamentul situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661, ap. 5, aparținând domeniului privat al comunei Dârlos, la cererea chiriașului,

Având în vedere lista de priorități întocmită de Comisia de analiză pe baza criteriilor prevăzute în Regulamentul de stabilire a metodologiei privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire prin închirierea apartamentelor din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661, aprobat prin Hotărârea Nr.31/27.05.2021 a Consiliului Local Dârlos,

Se propune:

Inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat al comunei situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661 și repartizarea acestuia conform punctajului obținut de fiecare solicitant în parte.

Întocmit,
Insp. Trif Simona Magdalena

Listă de priorități
în vederea atribuirii unui apartament din blocul aparținând domeniului privat
al comunei, situat administrativ în localitatea Dârlos nr.661,
propusă de Comisia de analiză a cererilor de locuințe

Nr. Crt.	Nume și prenume Solicitant	Nr. și dată cerere atribuire locuință	Punctaj	Observații
1	Varga Francisc	Nr.5352/25.10.2019 Nr.553/15.02.2021	50	Venit pe membru familie: 364 lei Copii minori - 4
2	Joimir Emil	Nr.3862/16.06.2015	47	Venit pe membru familie:756,4 lei Copii - 3 din care unul este minor

Comisia de analiză:

Președinte: Bota Nicolae-viceprimar _____

Membri: Suciu Carmen Ligia-consilier superior, Compartiment Urbanism și Relații Publice _____

Almășan Laura Ioana-consilier principal Compartiment Buget, finanțe Taxe și Impozite locale _____

Secretar comisie: Trif Simona Magdalena-inspector superior, Compartiment asistență socială _____

Nume și prenume solicitant: **VARGA FRANCISC**

CRITERII	PUNCTAJ	
	STABILIT	ACORDAT
1. Situații sociale/locative deosebite		
1.1. Tinerii proveniți din instituții de ocrotire și care au împlinit vârsta de 18 ani	20 puncte	0
1.2. Pensionarii, veteranii și văduvele de război	10 puncte	0
1.3. Persoanele cu handicap grav sau accentuat	7 puncte	0
1.4. Invalizii de gradul I și II	6 puncte	0
1.5. Tinerii care au vârsta de până la 35 ani	5 puncte	0
1.6. Alte persoane sau familii îndreptățite	3 puncte	0
2. Situație civilă actuală		
2.1. Familie monoparentală	20 puncte	0
2.2. Căsătorit	15 puncte	15
2.3. Necăsătorit	10 puncte	0
3. Număr de persoane în întreținere		
3.1. Mai mult de 4 copii	20 puncte	0
3.2. Patru copii	15 puncte	15
3.3. Trei copii	12 puncte	0
3.4. Doi copii	10 puncte	0
3.5. Un copil	7 puncte	0
3.6. Alte persoane, indiferent de numărul acestora	5 puncte	0
4. Condiții de locuit		
4.1. Locuiesc în chirie, alta decât fondul de stat	20 puncte	0
4.2. Locuiesc cu părinții	15 puncte	0
4.3. Tolerat în spațiu	12 puncte	12
4.4. Locuiesc în locuințe improvizate	10 puncte	0
4.5. Locuiesc într-un adăpost de noapte	7 puncte	0
5. Locul de muncă		
5.1. În comuna Dârlos	20 puncte	0
5.2. În altă localitate	15 puncte	0
5.3. Nu are loc de muncă	8 puncte	8
TOTAL PUNCTE OBȚINUTE		50

Nume și prenume solicitant: **JOIMIR EMIL**

CRITERII	PUNCTAJ	
	STABILIT	ACORDAT
1. Situații sociale/locative deosebite		
1.1. Tinerii proveniți din instituții de ocrotire și care au împlinit vârsta de 18 ani	20 puncte	0
1.2. Pensionarii, veteranii și văduvele de război	10 puncte	0
1.3. Persoanele cu handicap grav sau accentuat	7 puncte	0
1.4. Invalizii de gradul I și II	6 puncte	0
1.5. Tinerii care au vârsta de până la 35 ani	5 puncte	0
1.6. Alte persoane sau familii îndreptățite	3 puncte	0
2. Situație civilă actuală		
2.1. Familie monoparentală	20 puncte	0
2.2. Căsătorit	15 puncte	15
2.3. Necăsătorit	10 puncte	0
3. Număr de persoane în întreținere		
3.1. Mai mult de 4 copii	20 puncte	0
3.2. Patru copii	15 puncte	0
3.3. Trei copii	12 puncte	12
3.4. Doi copii	10 puncte	0
3.5. Un copil	7 puncte	0
3.6. Alte persoane, indiferent de numărul acestora	5 puncte	0
4. Condiții de locuit		
4.1. Locuiesc în chirie, alta decât fondul de stat	20 puncte	0
4.2. Locuiesc cu părinții	15 puncte	0
4.3. Tolerat în spațiu	12 puncte	12
4.4. Locuiesc în locuințe improvizate	10 puncte	0
4.5. Locuiesc într-un adăpost de noapte	7 puncte	0
5. Locul de muncă		
5.1. În comuna Dârlos	20 puncte	0
5.2. În altă localitate	15 puncte	0
5.3. Nu are loc de muncă	8 puncte	8
TOTAL PUNCTE OBȚINUTE		47